



Lotte Korsgaard byder tørstige forretningsfolk på årgangswhiskey med havneudsigt i IB4's lounge.

Tekst: Andreas Kirkeskov
Foto: Ricardo Ramirez
redaktion@bryggebladet.dk

En flaske 25-års Bavenie er alderpræsidenten i vitrine-skabet med hylderne fyldte med eksklusiv årgangswhiskey. I midten af den stilrent indrettede lounge står to antracitgrå sofaer over for hinanden med et spektakulært panoramavue udover havnen. Måske en anelse mindre pittoresk på denne dag hvor blygrå regnskyer blokerer for den ellers så insisterende sommersonne. Nedenfor er en betuttet familie svøbt i regnslag på vej ombord i deres forudbestilte goboat, mens de klamrer sig til deres paraplyer. Men det er ikke svært at forestille sig den smukke udsigt på en klar solskinsdag.

– Her kan man trække sig tilbage og nyde en Gin & Tonic eller et glas årgangswhiskey afhængig af, hvad man nu er til. Enten efter et møde eller hvis man er en flok drenge, der skal holde en logeaften, forklarer Lotte Korsgaard.

Hun er initiativtager til og daglig leder af IB4, som er Bryggens nye 'spot' for virksomheder, der vil holde møder i lidt mere eksklusiv rammer på etagen over Restaurant Aristo.

– Vi henvender os til folk, der gerne vil forkæle sig selv, og som forventer noget mere, end hvad 'normale' hvide, sterile og uinspirerende mødelokaler kan give. Firmafolk der prioriterer at sidde lækkert, fortæller hun og tilføjer:
– Det er high end.

Flue på væggen

Idéen til mødelokalekonceptet er ikke grebet ud af

den blå luft. Ifølge Lotte Korsgaard har der længe været efterspørgsel efter et mere tilbagemættet sted at lave forretninger.

– Jeg har hjulpet til på Aristo om sommeren i mange år; både som værtinde, tjener og sommelier. Og jeg er ofte blevet spurgt, om der var et aflukket lokale, hvor man kan trække sig tilbage og snakke forretning i fred, forklarer hun og tilføjer:

– Det gælder ikke mindst nogle af de store virksomheder her på Bryggen.

Da lokalerne oven på restauranten var ledige, var der ikke langt fra tanke til handling. Og efter mange måneder med et renderi af håndværkere er IB4 langt om længe ved at være klar til åbning.

– Vi kan allerede tage imod gæster, og vi har haft vores første mødebookinger, selv om vi stadig har håndværkere gående. Og vi har kunnet sidde her og svede sammen med dem, fordi det tog lidt længere tid end forventet at få vores aircondition op og køre, griner Lotte Korsgaard og tager en slurk af en forfriskende lyserød drink i et langstillet rødvinsglas.

Gig-økonomi

For Lotte Korsgaard er IB4's mødelokaler ikke kun et tilbud til forretningsfolk med dyr smag. Hun forudser et overordnet skift i arbejdsmarkedet, der vil skabe større efterspørgsel efter mødesteder uden for de store virksomheders egne domiciler.

– Folks arbejdsliv er ved at ændre sig i retning af, at der bliver flere og flere 'solo-arbejdere'. Vi kommer til at arbejde mere selvstændigt,

for flere forskellige arbejdsgivere og fra forskellige steder. Det er også derfor, vi ser kontorhoteller skyde op som paddehatte. Tendensen er ikke så tydelig herhjemme endnu, men jeg ser meget i London og visse steder i USA, at flere arbejder for sig selv og under mere omskiftelige forhold, forklarer hun og uddyber:
– Steder som dette giver

folk mulighed for at netværke og skabe forbindelser på nye måder. Hvis der sidder nogle fra Deloitte i det ene lokale og nogle fra Nykredit i det andet, så kan de mødes i loungen og skabe netværk på tværs af virksomheder.

Efter en kort tænkepause tilføjer hun:

– Vi har lydisolerede vægge og gardiner, man kan rulle ned, så hvis nogle har

brug for at holde en hemmelig jobsamtale, så har de privatliv her.

Event-ben

Selvom mødelokalerne er kerneproduktet hos IB4, håber Lotte Korsgaard på på sigt at kunne udvide med en vifte af forskellige events.

– Det kunne for eksempel være en virksomhed, der ud over at holde deres møde heroppe vælger at tilkøbe en halv times yoga nede på græsset, fortæller hun og skynder sig med et stort grin at forsikre, at det ikke bliver hende selv, der kommer til at undervise.

– Vi kommer også til at tilbyde noget gamification på de fladskærme, der hænger i alle mødelokalerne. Så kan mødedeltagerne lære hinanden at kende ved at spille, forklarer hun.

Drengerøve i bourgogneland

Hun forestiller sig dog også, at eventbenet skal kunne gå helt uafhængigt af mødebenet.

– Hvis nogen eksempelvis vil holde en drengerøvs-aften, vil vi også gerne tilbyde, at man kan få en køretur i en fed bil. Eller vores vinleverandør kan komme forbi og lave en smagning, enten for dummies, hvis man ikke ved en skid om vin, men gerne vil lære, eller du kan komme på rundrejse i Bourgogne-land og smage de forskellige vine, der kommer fra den region.

IB4's tætte samarbejde med restauranten Aristo i underetagen giver også mulighed for, at lokalerne kan fungere som selskabslokaler i de sene timer.

– Det kan være, at den Deloitte-ansatte sidder midt i et møde og kommer i tanke om, at han skal holde sin datters 18-års fødselsdag, og han mangler et sted, hvor små 20 gæster kan sidde lidt i fred, forklarer Lotte Korsgaard.

Bryggemiddag

IB4 holdt åbningsreception i sidste uge, og når forretningen er løbet i gang, håber Lotte Korsgaard, at der bliver tid og overskud til også at række ud til lokalmiljøet.

– Jeg kunne godt tænke mig at lave nogle fællesspisningsarrangementer for bryggeboerne. Flere børnefamilier bliver boende i byen, ikke mindst her på Bryggen. Dem kunne jeg godt tænke mig at lave noget for fra tid til anden, hvor vi måske serverede en af retterne nede fra Aristo, og så kunne folk selv komme med vinen, fortæller hun og fortsætter:

– Jeg ser også for mig, at par med børn, der godt kunne tænke sig at komme ud og få lidt voksentid uden at parkere ungerne hos en barnepige, kunne tage børnene med hened. Så sørger vi for, at der er en eller anden form for underholdning til dem i et lokale, mens far og mor sidder med et venenepar i rummet ved siden af og nyder deres dyre bourgogne i fred og ro.